

Отчет управляющей компании ООО УК "Ленинский"
 по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №2/в по ул.Ак-Идель
 за период с 01.10.2021г. по 31.12.2021г.

Год постройки	1957
Общая площадь жилых помещений	1823 кв.м.
Количество квартир	34
Тариф "Содержание"	10,61 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода (экономия +), (перерасход -)	0,00	руб.
Доходы		
Начисление по статье "Содержание жилья" с НДС	57 984,72	руб.
Оплачено по статье "Содержание жилья" с НДС	42 287,01	руб.
Расходы		
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	0,00	руб.
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 235,32	руб.
2.2. Услуги жилищных предприятий:	20 235,32	руб.
Уборка придомовой территории	14 843,62	руб.
Услуги аварийной службы (АС)	4 076,72	руб.
Услуги объединенной диспетчерской службы (ОДС)	1 314,98	руб.
3. Расходы по начислению, сбору платежей и управлению, обслуживанию многоквартирным домом	30 753,05	руб.
Услуги ЕРКЦ (по начислению квартирной платы, выдаче справок, регистрационному учету)	6 001,63	руб.
Общексплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, содержание производственных и служебных помещений, транспортные расходы, аренда техники, помещений, оплата труда)	24 751,42	руб.
Итого расходов	50 988,36	руб.
Всего расходов с НДС	61 186,04	руб.
Финансовый результат за 2021 год (экономия +), (перерасход -)	-3 201,32	руб.
Финансовый результат с учетом оплаты населения	-18 899,03	руб.
Просроченная задолженность населения на 31.01.2022г.	121 226,53	руб.
Сальдо на конец периода (экономия +), (перерасход -)	-3 201,32	руб.

Главный экономист
 ООО УК "Ленинский"



А.Ш.Ахметова

Председатель Совета МКД _____ (подпись)